

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Terešov konaného dne 16.1.2018

**Začátek:** 18:00 hodin

**Přítomni:** Roman Dibus, Luboš Hrabě, Petr Dibus, Jaromír Luža, Karel Dibus, Ludmila Halamová

**Omluveni:** Martina Hadinec

**Hosté:** ---

**Zapisovatel:** P. Dibus

**Ověřovatelé zápisu:** L. Hrabě, K. Dibus

### **Program:**

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění minulých usnesení
5. Slib nové členky zastupitelstva
6. Informace starosty
7. Rozpočtové opatření č. 4/2017
8. Kiosek v letním kině
9. Dotace PSOV PK 2018
10. Rozpočtové opatření č. 1/2018
11. Územní plán
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

### **1. Zahájení** - v úvodu jednání přivítal starosta přítomné zastupitele a uvedl:

- Zasedání bylo řádně svoláno - oznámení o konání zasedání bylo vyvěšeno od 9.1.2018 do 16.1.2018 na úřední desce a elektronické úřední desce OÚ Terešov.
- Zasedání je usnášení schopné - přítomno je 6 zastupitelů.
- Zápis z minulého zasedání ZO byl vyhotoven dne 20.12.2017, ověřen určenými ověřovateli, zveřejněn dne 25.12.2017, nebyla k němu podána žádná námitka a je zde vyložen k nahlédnutí.

**2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu** - jako zapisovatele starosta navrhl Petra Dibuse, jako ověřovatele zápisu Luboše Hraběte a Karla Dibuse.  
viz usnesení č. 1

**3. Schválení programu** – ZO schválilo navržený program zasedání.  
viz usnesení č. 2

#### **4. Kontrola plnění minulých usnesení**

Splněno:

č.8/2017/1,2,3,4,7

č.5/2017/4

č.2/2017/9

Probíhá:

č.5/2017/3,5

č.3/2017/7

č.8/2016/9

č.4/2016/5

č.3/2016/5

#### **5. Slib nové členky zastupitelstva**

Na minulém zasedání avizoval Mgr. Leoš Mitáček svůj úmysl rezignovat na mandát zastupitele obce Terešova. Písemná rezignace byla doručena starostovi obce dne 23.12.2017. V souladu s § 55 a § 56 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů nastupuje od 24.12.2017 náhradník v pořadí kandidátní listiny téže strany Ludmila Halamová.

Ludmila Halamová složila slib zastupitele a převzala osvědčení s datem od kdy se stala členkou zastupitelstva.

viz příloha č. 3.

#### **6. Informace starosty**

Plnění rozpočtu k 31.12.2017:

- příjmy: 3 147 216,88 Kč, tj. 116% schváleného rozpočtu.
- výdaje: 2 183 526,11 Kč, tj. 92 % schváleného rozpočtu.
- přebytek: 963 690,77 Kč

Starosta seznámil zastupitele s probíhajícími přípravami na počátek platnosti Nařízením EU č.2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, které začne platit 25.5.2018.

Odpady – konec skládkování od roku 2024. Z tohoto důvodu vznikl nápad pokusit se založit vlastní odpadovou společnost čtyř mikroregionů – Radnicko, Zbirožsko, Dolní Střela a Kralovicko, po vzoru Pošumavské odpadové s.r.o., kterou stoprocentně vlastní města a obce a kde se jim podařilo odpadové hospodářství stabilizovat a významným způsobem snížit rozpočty. Náměstek hejtmána PK J. Grüner, přislíbil celkovou podporu, možnost zajistit uzavření dlouhodobé smlouvy s plzeňskou spalovnou (820,-- Kč vč. DPH za tunu), na přebírání komunálního odpadu z regionu.

Firma Becker Bohemia, která nám odváží BIO odpad, tříděný odpad a nebezpečný odpad zanikla a přebírá jí firma Marius Pedersen.

#### **7. Rozpočtové opatření č. 4/2017**

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č.4/2017, které v rámci své schválené pravomoci schválil starosta obce dne 28.12.2017, s plánovanými příjmy 2 719 850,- Kč a plánovanými výdaji 2 383 400,- Kč. Plánovaný přebytek rozpočtu ve výši 336 450,- Kč bude

uložen na běžných účtech obce.  
viz příloha č. 4

### **8. Kiosek v letním kině**

Platnost pachtovní smlouvy na provozování kiosku v letním kině vypršela. Obec shání provozovatele na příští sezónu za podmínek jako v minulém roce.  
viz usnesení č. 3 a příloha č.5

### **9. Dotace PSOV PK 2018**

Byl vyhlášen dotační program „Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018“. V dotačním titulu „Projekty obcí“ pro obce do 1500 obyvatel lze žádat 100-500 tisíc Kč na investiční nebo neinvestiční akce, maximálně do výše 70% celkových nákladů. Obec Terešov bude žádat o 175 000,- Kč na akci „Oprava vnitřních prostor budovy OÚ Terešov, č.p. 108“. Akce spočívá v zateplení stropů a instalaci sádkokartonových podhledů, zateplení špalet a podhledů nevhodně zazděných oken a výměně dveří na půdu budovy. Součástí bude výměna stropních svítidel za úsporná svítidla LED a výměna jejich stropní elektroinstalace, oprava vnitřních omítek a vymalování všech prostor OÚ a knihovny. Celková předpokládaná cena akce je 250 000,- Kč.  
viz usnesení č. 4

### **10. Rozpočtové opatření č. 1/2018**

Navrhované rozpočtové změny:

PŘÍJMY:

- snížení dotace na volby prezidenta ČR
- zvýšení dotace na výkon státní správy

VÝDAJE:

- snížení výdajů na volby prezidenta ČR
- přidání paragrafu finanční vypořádání minulých let (vratka dotace na volby po PS PČR)

Navrhované příjmy 2 430 330,- Kč, navrhované výdaje 1 413 639,- Kč. Plánovaný přebytek rozpočtu 1 016 691,- Kč.

viz usnesení č. 5 a příloha č. 6

### **11. Územní plán obce**

Územní plán je z hlediska obce nejdůležitějším nástrojem územního plánování, který určuje koncepci jeho rozvoje. Bez pořízení územního plánu nelze v obci vymezit zastavitelné plochy, tedy plochy pro novou výstavbu, ta je v tomto případě možná pouze v zastavěném území. Územní plán je v mnoha případech také podmínkou pro poskytnutí dotací z veřejných rozpočtů.

Definice územního plánu dle § 43 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon): Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.

Na předešlých zasedáních ZO bylo domluveno, že stávající zastupitelstvo rozběhne proces pořízení územního plánu. Starosta seznámil zastupitele s postupem. Prvním krokem je usnesení zastupitelstva o pořízení územního plánu a určení zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem (stavební odbor MěÚ Rokycany). Odhad nákladů na pořízení je cca 200 000,- Kč. V určité fázi přípravy je možné žádat o dotaci (předpokládá se PSOV 2019 – dotační titul Územní plány). viz usnesení č. 6

#### **12. Diskuse** – v diskuzi bylo zmíněno:

- Návrhy na činnost v roce 2018 – elektroinstalace do garáže OÚ, zateplení stropů OÚ, zpevnění komunikace na návsi v Bílé Skále, chodník v Chaloupkách, řešení prostoru u zastávky v Terešově, přístavba garáže v kině, podium v kině, oprava zvonice na OÚ.
- Inventura majetku obce proběhne 20.1.2018.

#### **13. Usnesení č. 1/2018**

**Usnesení č. 1.** ZO schválilo jako zapisovatele Petra Dibuse a jako ověřovatele zápisu Luboše Hraběte a Karla Dibuse

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

**Usnesení č. 2.** ZO schválilo navržený program zasedání.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

**Usnesení č. 3.** ZO projednalo a schválilo záměr pachtu kiosku v letním kině za následujících minimálních podmínek: otevřeno bude v červenci až srpnu, alespoň v pátek a sobotu a během obvyklých obecních akcí a filmových představení, minimální nájem 500,-Kč měsíčně, plus za každé filmové představení 100,- Kč navíc a úhradu spotřeby elektrické energie a vody. Zájemci se mohou hlásit na OÚ Terešov nebo u starosty obce do 31.3.2018.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

**Usnesení č. 4.** ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci ve výši 175 000,- Kč z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018 na akci „Oprava vnitřních prostor budovy OÚ Terešov, č.p. 108“. Celková plánovaná cena opravy je 250 000,- Kč.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

**Usnesení č. 5.** ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 1/2018 s plánovanými příjmy 2 430 330,- Kč a výdaji 1 413 639,- Kč. Plánovaný přebytek rozpočtu 1 016 691,- Kč bude uložen na běžných účtech obce.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

**Usnesení č. 6.** ZO projednalo a schválilo pořízení územního plánu Terešov s prvky regulačního plánu a jako spolupracujícího zastupitele určilo starostu Romana Dibuse.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

#### **14. Závěr**

V závěru starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19:00 hodin ukončil. Příští veřejné zasedání ZO se bude konat v úterý 27.2.2018 od 18:00.

#### **Přílohy:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání
- 3) Slib člena zastupitelstva obce
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2017

- 5) **Záměr pachtu kiosku v letním kině**
- 6) **Rozpočtové opatření č.1/2018**

**Zapsal:** Petr Dibus

**Ověřovatelé zápisu:** Jaromír Luža, Martina Hadinec

**Starosta obce:** Roman Dibus

V Terešově dne 23.11.2018

**Vyvěšeno:** 31.1.2018

**Sejmuto:** \_\_\_\_\_