

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Terešov konaného dne 13.12.2016

Začátek: 18:00 hodin

Přítomni: Roman Dibus, Martina Hadinec, Luboš Hrabě, Petr Dibus, Leoš Mitáček, Jaromír Luža, Karel Dibus

Omluveni: ---

Hosté: ---

Zapisovatel: L. Mitáček

Ověřovatelé zápisu: Luboš Hrabě, Petr Dibus

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění minulých usnesení
5. Rozpočet obce na rok 2017
6. Inventura k 31.12.2016
7. Rozpočtové opatření č.3/2016
8. Pošta Partner
9. Dar spolkům
10. Zrušení VTS v Terešovské Huti
11. Školská spádová oblast
12. Exteriérová mapa
13. ČOV
14. Multicar
15. Prodej pozemku p.č. 821/40
16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

1. Zahájení - v úvodu jednání přivítal starosta přítomné zastupitele a uvedl:

- Zasedání bylo řádně svoláno - oznámení o konání zasedání bylo vyvěšeno od 5.12.2016 do 13.12.2016 na úřední desce a elektronické úřední desce OÚ Terešov.
- Zasedání je usnášení schopné - přítomno je 7 zastupitelů.
- Zápis z minulého zasedání ZO byl vyhotoven dne 14.10.2016, ověřen určenými ověřovateli, zveřejněn dne 1.11. 2016, nebyla k němu podána žádná námitka a je zde vyložen k nahlédnutí .

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu - jako zapisovatele starosta navrhl Leoše Mitáčka, jako ověřovatele zápisu Luboše Hraběte a Petra Dibuse.
viz usnesení č. 1.

3. Schválení programu – ZO schválilo navržený program s doplněným bodem - Prodej pozemku p.č. 821/40.
viz usnesení č. 2

4. Kontrola plnění minulých usnesení

Splněno:

č.6/2016/1,2,3

č.4/2016/3

Zrušeno:

č.3/2016/4

Probíhá:

č.3/2016/5

č.4/2016/4,5

č.6/2016/4,5

5. Rozpočet obce na rok 2017 - návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce od 1.11.2016 do 13.12.2016.

Oproti vyvěšenému návrhu rozpočtu došlo k navýšení výdajů o částku 9.300,-Kč v paragrafu 6402 (finanční vypořádání minulých let) – jedná se o vratku dotace na volby do zast. PK.

Schválený rozpočet obce na rok 2017 je přílohou zápisu.

viz usnesení č. 3

6. Inventura k 31.12.2016 - starosta vydal příkaz k provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2016 včetně harmonogramu a jmenoval členy inventarizační komise - předseda Jarek Luža, členové Luboš Hrabě, Martina Hadinec, na provedení inventarizace se bude dále podílet starosta a účetní obce.

Příkaz k provedení inventarizace a její harmonogram je přílohou zápisu.

7. Rozpočtové opatření č.3/2016 – navýšení v příjmech o 23.200,- Kč a ve výdajích o 21.200,- Kč, výsledný stav rozpočtu je tedy s plánovanými příjmy 2.771.170,- Kč a výdaji 2.906.370,- Kč, schodek rozpočtu činí 135.200,- Kč, viz příloha.

viz usnesení č. 4

8. Pošta Partner – od České pošty přišla nabídka na převzetí pošty pod správu obce za předem stanovených podmínek v rámci programu Pošta Partner. Pokud obec na převzetí pošty nepřistoupí, budou osloveny další subjekty v obci i mimo obec aby v rámci tohoto programu převzaly provozování pošty v obci.

Z podmínek vyplývá, že by vstup do programu byl pro obec finančně i organizačně náročný a naopak, že neúčast obce na této aktivitě nemůže vést k zavření místní pobočky pošty.

Dále padl návrh na podporu pošty v obci snížením nájemného za užívání obecních prostor, které aktuálně činí 25.000,- Kč ročně.

viz usnesení č. 5

9. Dar spolkům - byl projednán návrh peněžního daru ve výši 2.000,- Kč pro místní organizace MO ČSV a MO ČSCH.

viz usnesení č. 6

10. Zrušení VTS v Terešovské Huti – obec již nesplňuje zákonné podmínky pro příspěvek poskytovaný na provoz VTS (veřejné telefonní stanice) v Terešovské Huti.

Dosavadní paušální náklady byly pokryty v plné výši příspěvkem na provoz, platily se pouze provolané minuty, nicméně v minulém roce byla z VTS provolána jedna minuta.

Dle nových podmínek by obec pro zachování VTS musela hradit částku 599,-Kč měsíčně, přičemž zvýšení provozu se nedá očekávat.
viz usnesení č. 7

11. Školská spádová oblast - obec je povinna dle školského zákona zajistit podmínky pro předškolní vzdělávání, byl projednán návrh smlouvy s obcí Mlečice o vytvoření společného školského obvodu spádové školy ZŠ a MŠ Mlečice.
viz usnesení č. 8

12. Exteriérová mapa – prostřednictvím mikroregionu bylo obci nabídnuto dodání stojanů s mapou mikroregionu, na které může obec označit až tři dominanty obce, které budou na mapě zvýrazněny stylizovanou kresbou, při objednání 1ks mapy je cena 15.000,-Kč včetně DPH, každý další kus pak stojí 8.500,-Kč, součástí nabídky je i interaktivní mapa na webové stránky a 100 ks papírových map zdarma. Objednání bude probíhat hromadně za celý mikroregion, který na lednovém zasedání projedná i případný příspěvek na zakoupení map.
viz usnesení č. 9

13. ČOV - proběhlo Technologické posouzení ČOV – zpracoval Ing. Bc. Petr Srb, PhD., vedoucí technolog Pražských vodovodů a kanalizací, součástí posouzení je i návrh opatření, které je na ČOV možné realizovat. Jedná se:

- instalace měrného objektu - cca. 85.300,- Kč bez DPH
- instalace norné stěny - cca. 10.000,- bez DPH
- kyslíková sonda s příslušenstvím - cca. 30-40.000,- Kč bez DPH
- rekonstrukce vypínací komory – cca. 80-100.000,- Kč bez DPH
- průzkum stokové sítě – náklady cca. od 200.000,- Kč bez DPH

ZO vzalo posouzení stavu ČOV na vědomí a odsouhlasilo proplacení faktury za technologické posouzení ČOV ve výši 36.125,- Kč.

Na ČOV je dále nutné provést rekonstrukci rozvodů vody, budou poptány nabídky několika možných dodavatelů.

viz usnesení č. 10

14. Multicar - v současnosti je obecní multikára nabízena k prodeji za 35.000,- Kč, není zaplacená EKO daň která činí 10.000,-Kč, nevýhodou při prodeji je, že multikára nemá často poptávanou sklápěčku. ZO odsouhlasilo snížení prodejní ceny.

viz usnesení č. 11

15. Prodej pozemku p.č. 821/40 – Pavel Zikmund poslal žádost o odkoupení obecního pozemku u líhny, jedná se o pozemek parcelní číslo 821/40 o rozloze 73 m². Cena obecního pozemku při případném prodeji je 40,- Kč za m², veškeré náklady na zaměření a poplatky hradí zájemce.

viz usnesení č. 12

16. Diskuse – v diskuzi bylo zmíněno:

- je předběžné info o dalších požadavcích na odkup obecních pozemků, oficiálně však zatím nebyly podány
- proběhla výsadba třešní podél nové cesty na náklady CHKO, provedení bylo ze strany CHKO již schváleno
- od 1.1.2017 budou na OÚ v Terešově ověřovány podpisy a listiny
- závěs na nový Multicar – náklady cca. 6.500,- Kč - zvyšuje užitnou hodnotu vozidla, výhledově bude možné přikoupit i závěsný vozík

- oprava zesilovače do kina – zesilovač byl opakovaně prověřen a je funkční, problémy byly zřejmě způsobeny vysokou vlhkostí v zázemí kina, pro příští sezónu je třeba provést opatření ke snížení vlhkosti v promítárně

17. Usnesení č. 8/2016

Usnesení č. 1. ZO schválilo jako zapisovatele Leoše Mitáčka a jako ověřovatele zápisu Luboše Hraběte a Petra Dibuse.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 2. ZO schválilo navržený program zasedání s doplněným bodem programu.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 3. ZO projednalo a schválilo rozpočet obce Terešov na rok 2017 jako přebytkový, s příjmy 2.174.200,- Kč a výdaji 1.286.300,- Kč. Plánovaný přebytek rozpočtu je 887.900,- Kč.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 4. ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.3/2016 s plánovanými příjmy 2.771.170,- Kč a výdaji 2.906.370,- Kč. Plánovaný schodek 135.200,- Kč bude kryt přebytkem z minulých let.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 5. ZO projednalo návrh programu Pošta Partner od České pošty a rozhodlo se podpořit setrvání ve stávajícím režimu provozu místní pobočky České pošty s tím, že o program Pošta Partner aktuálně nemá zájem, dále se rozhodlo vyjít poště vstříc nabídkou dohody o snížení částky ročního nájemného.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 6. ZO projednalo a schválilo poskytnutí finančního daru místní organizaci ČSV a místní organizaci ČSCH ve výši 2.000,- Kč každému spolku a pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 7. ZO projednalo a schválilo zrušení VTS v Terešovské Huti.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 8. ZO projednalo a schválilo Smlouvu o vytvoření společného školského obvodu spádové školy ZŠ a MŠ Mlečice

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 9. ZO projednalo a schválilo nákup 2ks exteriérových map za cenu 23.500,-Kč pro Terešov a Bílou Skálu.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 10. ZO projednalo a schválilo proplacení faktury za zpracování technologického posouzení ČOV, ve výši 36.125,-Kč

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 11. ZO revokovalo usnesení č.6/2016/4 ze dne 16.8.2016 a schválilo nový záměr prodeje vozidla Multicar za cenu 20.000,-

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

Usnesení č. 12. ZO projednalo a schválilo záměr prodeje obecního pozemku p.č. 821/40 – ostatní plocha, 73 m², za cenu 40,- Kč za m² s tím, že zájemce musí pozemek na vlastní náklady nechat zaměřit a uhradit všechny náklady a poplatky spojené s prodejem.

Hlasování: PRO 7, PROTI 0, ZDR 0

18. Závěr

V závěru starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání v 19:30 hodin ukončil.

Příští veřejné zasedání ZO se bude konat v úterý 24.1.2017 od 18:00.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina**
- 2) Oznámení o konání**
- 3) Rozpočet obce Terešov na rok 2017**
- 4) Příkaz k provedení inventarizace a její harmonogram**
- 5) Rozpočtové opatření č.3/2016**
- 6) Záměr prodeje pozemku p.č. 821/40**

Zapsal: Leoš Mitáček

Ověřovatelé zápisu: Luboš Hrabě, Petr Dibus

Starosta obce: Roman Dibus

V Terešově dne 20.12.2016

Vyvěšeno: 3.1.2017

Sejmuto: _____



Obec Terešov

Terešov 108, 338 08, pošta Zbiroh

okres Rokycany, Plzeňský kraj

E-mail: obec.teresov@seznam.cz, Web: www.teresov.cz

Tel: 371 796 734, Mobil starosta: 724 161 310

IČO: 00519693, bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 188257130/0300

V Terešově 5.12.2016

Věc: Oznámení o konání zasedání zastupitelstva obce Terešov

Starosta obce Terešov svolává na **úterý 13.12.2016 – 18:00 hodin** zasedání zastupitelstva obce Terešov. Zasedání se bude konat v budově Obecního úřadu v Terešově.

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola plnění minulých usnesení
5. Rozpočet obce na rok 2017
6. Inventura k 31.12.2016
7. Rozpočtové opatření č.3/2016
8. Pošta Partner
9. Dar spolkům
10. Zrušení VTS v Terešovské Huti
11. Školská spádová oblast
12. Exteriérová mapa
13. ČOV
14. Multicar
15. Diskuse
16. Usnesení
17. Závěr

ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA JSOU VŽDY VEŘEJNÁ.

Vyvěšeno na úřední desce
a elektronické úřední desce: 5.12.2016

Roman Dibus
starosta obce Terešov

Sejmuto:



Obec Terešov

Terešov 108, 338 08, pošta Zbiroh

okres Rokycany, Plzeňský kraj

E-mail: obec.teresov@seznam.cz, Web: www.teresov.cz

Tel: 371 796 734, Mobil starosta: 724 161 310

IČO: 00519693, bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 188257130/0300

Rozpočet na rok 2017

Příjmy:

Paragraf	Položka	Text	Návrh v Kč
	1111	Daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti	400 000,00
	1112	Daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	6 000,00
	1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	40 000,00
	1121	Daň z příjmů právnických osob	400 000,00
	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	50 000,00
	1211	Daň z přidané hodnoty	750 000,00
	1341	Poplatek ze psů	3 500,00
	1351	Odvod z loterií a podobných her kromě z výherních hracích přístrojů	5 000,00
	1361	Správní poplatky	1 000,00
	1511	Daň z nemovitostí	400 000,00
	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	54 400,00
3613		Nebytové hospodářství	2 000,00
3639		Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	16 400,00
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	25 000,00
6171		Činnost místní správy	19 900,00
6310		Obecné příjmy z finančních operací	1 000,00
Celkem			2 174 200,00

Výdaje:

Paragraf	Text	Návrh v Kč
2212	Silnice	25 000,00
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	6 300,00
2310	Pitná voda	1 000,00
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	70 000,00
3113	Základní školy	10 000,00
3117	První stupeň základních škol	30 000,00
3313	Filmová tvorba, kina	40 000,00
3314	Činnosti knihovnické	22 200,00
3319	Ostatní záležitosti kultury	30 000,00
3429	Ostatní zájmová činnost	4 000,00
3613	Nebytové hospodářství	10 000,00
3631	Veřejné osvětlení	110 000,00
3639	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	2 000,00
3721	Sběr a svoz nebezpečného odpadu	2 000,00
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	30 000,00
3723	Sběr a svoz ostatních odpadů	40 000,00
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	150 000,00
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	20 000,00
6112	Zastupitelstva obcí	218 000,00
6171	Činnost místní správy	400 000,00
6310	Obecné výdaje z finančních operací	3 000,00
6320	Pojištění funkčně nespecifikované	3 500,00
6399	Ostatní finanční operace	50 000,00
6402	Finanční vypořádání minulých let	9 300,00
Celkem		1 286 300,00

Saldo příjmů a výdajů + 887 900,- Kč

Příkaz k provedení inventarizace majetku Obce Terešov k 31.12.2016 včetně harmonogramu a jmenování IK

Přikazuji provedení inventarizace majetku Obce Terešov k 31.12.2016 na základě **plánu inventarizace** pro tento rok a **harmonogramu** inventarizace, který je stanoven tímto příkazem a pouze rozpracovává podrobněji některé body plánu inventarizace. Plán inventarizace je nedílnou součástí tohoto příkazu

- 1) Jmenování členů** inventarizační komise provede starosta nejpozději do: **15.12.2016**.
- 2) Školení všech pracovníků** inventarizační komise provede starosta/účetní a musí být ukončeno včetně zápisu o instruktáži, podepsaného všemi členy inventarizačních komisí nejpozději do : **30.12.2016**.
- 3) Provedení přípravných prací** pro fyzické i dokladové inventury.
Výchozí podklady pro provedení inventur podle účtového rozvrhu (evidenci dlouhodobého majetku, zásob, finančního majetku, pohledávek a závazků) zajistí účetní do :**30.12.2016**.
Písemné prohlášení odpovědných pracovníků o tom, že k počátku inventury byly všechny doklady předány účtárně k zaúčtování zajistí účetní a starosta do: **15.12.2016**.
Kontrolu všech používaných měř a vah zajistí starosta do : **15.12.2016**.
- 4) IK provede** fyzické a dokladové inventury nejpozději do: **30.1.2017**.
inventurní soupisy dokončí nejdéle do: **5.2.2017**.
- 5) Porovnání stavů zjištěných při inventurách se stavy v účetnictví**
IK porovná stavy zjištěné při inventurách se stavy v účetnictví a zjistí inventarizační rozdíly (manka, schodky, přebytky) do: **5.2.2017**.
prověří příčiny a charakter jejich vzniku a jejich velikost do: **5.2.2017**.
zajistí vyjádření odpovědných pracovníků k těmto rozdílům do: **5.2.2017**.
zjistí správnost ocenění majetku a závazků v účetnictví do: **5.2.2017**.
- 6) Zhodnocení provedené inventarizace a předání výsledků starostovi**
Předseda IK vyhotoví inventarizační zápis včetně návrhů na vypořádání inventarizačních rozdílů do: **10.2.2017**.
Předseda IK navrhne i další opatření vyplývající z provedené inventarizace (hodnocení technického stavu a event. poškození majetku, návrhy na nezbytnost provedení údržby, oprav, tech. zhodnocení, návrhy na vyřazení, prodej a ochranu majetku, zhodnocení využitelnosti upotřebitelnosti majetku atd.) do: **10.2.2017**.
Předseda IK předá výsledky a zhodnocení inventarizace starostovi do: **10.2.2017**.
- 7) Rozhodnutí o vypořádání inventarizačních rozdílů a dalších navržených opatření vyplývajících z inventarizace.**
Toto rozhodnutí provede starosta ve spolupráci s předsedou IK po event. doplnění a zhodnocení dalších potřebných informací (např. po projednání s odpovědnými pracovníky za inventarizační rozdíly) do: **17.2.2017**.
- 8) Projednání výsledků inventarizace** včetně rozhodnutí o vypořádání inventarizačních rozdílů a provedení dalších nezbytných opatření vyplývajících z inventarizace v zastupitelstvu obce provede starosta ve spolupráci s předsedou IK do: **28.2.2017**.
- 9) Doplnění výsledků provedené inventury dokladovou inventurou** za období od skončení (fyzické i dokladové) inventury do konce rozvahového dne a zaúčtování výsledků inventarizace provede účetní ve spolupráci s předsedou IK po schválení starostou - a po event. schválení v zastupitelstvu obce, je-li však včas provedeno nejpozději do : **28.2.2017**.

Harmonogram inventarizace zpracoval : Roman Dibus dne : 5.12.2016

Provedení inventarizace podle tohoto harmonogramu
nařizuje starosta Obce Terešov Roman Dibus dne 12.12.2016



Obec Terešov

Terešov 108, 338 08, pošta Zbiroh

okres Rokycany, Plzeňský kraj

E-mail: obec.teresov@seznam.cz, Web: www.teresov.cz

Tel: 371 796 734, Mobil starosta: 724 161 310

IČO: 00519693, bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 188257130/0300

Rozpočtové opatření č. 3/2016

Příjmy 2016	Schválený rozpočet v Kč	Upravený rozpočet v Kč	Rozdíl v Kč
4111 – Dotace na volby	0	22 000	+22 000
6171 – Příjmy z poskyt. služeb a výrobků	25 900	27 100	+1 200
Příjmy celkem	2 747 970	2 771 170	+23 200

Výdaje 2016	Schválený rozpočet v tisících	Upravený rozpočet v tisících	Rozdíl v tisících
6115 – Volby do zastupitelstev krajů	0	21 200	+21 200
Výdaje celkem	2 885 170	2 906 370	+21 200

Saldo rozpočtu -137 200 -135 200



Obec Terešov

Terešov 108, 338 08, pošta Zbiroh

okres Rokycany, Plzeňský kraj

E-mail: obec.teresov@seznam.cz, Web: www.teresov.cz

Tel: 371 796 734, Mobil starosta: 724 161 310

IČO: 00519693, bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 188257130/0300

V Terešově 2.1.2017

Věc: Oznámení záměru

Dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje obec Terešov následující

záměr prodeje

pozemku p.č 821/40 v k.ú. Terešov, ostatní plocha, o celkové výměře 73 m², který je v majetku obce Terešov, za podmínek: cena 40,- Kč/m², geodetické zaměření a vypracování smluv o prodeji nemovitosti zajistí nabyvatel, poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel. Zájemci se mohou hlásit do 23.1.2017 na OÚ Terešov.

Zastupitelstvo obce Terešov tento záměr schválilo na svém zasedání dne 13.12.2016 usnesením č.8/2016/12.

Roman Dibus, starosta obce Terešov

Vyvěšeno: 3.1.2016

Sejmuto: