

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Terešov konaného dne 2.6.2015**

**Začátek:** 18:30 hodin

**Přítomni:** R. Dibus, M. Hadinec, L. Hrabě, P. Dibus, J. Luža, L. Mitáček

**Omluveni:** K. Dibus

**Hosté:** ing. Tomáš Vileta

**Zapisovatel:** L. Mitáček

**Ověřovatelé zápisu:** P. Dibus, L. Hrabě

### **Program:**

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Odpadové hospodářství obce
5. Kontrola plnění minulých usnesení
6. Závěrečný účet obce za rok 2014
7. Účetní uzávěrka obce za rok 2014
8. Oprava oplocení zámeckého parku
9. Prodej části pozemku p.č.1233
10. Záměr prodeje zemědělské stavby na pozemku p.č. st.61
11. Filmové projekce
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

**1. Zahájení** - v úvodu jednání přivítal starosta přítomné zastupitele, dále starosta uvedl:

- zasedání bylo řádně svoláno - oznámení o konání zasedání bylo vyvěšeno 25.5.2015 a sejmuto 2.6.2015 na úřední desce OÚ Terešov
- zasedání je usnášení schopné - přítomno je 6 zastupitelů
- zápis z minulého zasedání ZO byl ověřen určenými ověřovateli, zveřejněn dne 18.5.2015, nebyly k němu podány žádné námítky a je zde vyložen k nahlédnutí

**2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu** - jako zapisovatele starosta navrhl L. Mitáčka, jako ověřovatele zápisu P. Dibuse a L. Hraběte

viz usnesení č. 1

**3. Schválení programu** – navržený program schůze byl rozšířen o body „Odpadové hospodářství obce“ a „Filmové projekce“, poté byl program schválen.  
viz usnesení č. 2

#### **4. Odpadové hospodářství obce**

ing. Tomáš Vileta informoval přítomné zastupitele o štěpkování hromady dřeva uložené na hřišti, je možnost štěpku odprodat. V blízkosti dřeva na hřišti se vytvořila hromada odpadu, kterou je třeba urychleně zlikvidovat, aby na jejím místě nevznikla černá skládka.

Dále ing. Tomáš Vileta prezentoval fotografie ČOV na kterých je zřetelný neuspokojivý stav čistírny, včetně silných vrstev tuků v nádržích čistírny, je třeba prověřit možné zdroje tukového znečištění a podniknout opatření, aby tuky byly odchyťovány přímo u původců, neb tuky nemají být v takovém rozsahu vypouštěny do kanalizace.

Upozorněno bylo také na havarijní stav hlavních odpadních stok, ve kterých se nachází spousta hrubých stavebních nečistot (včetně kamenů o průměru 5-15cm atd.) tyto pak v přívalových srážkách ucpávají stoky i samotnou ČOV, následný nerovnoměrný přítok omezuje čistící schopnost ČOV a odpadní vody znečišťují Terešovský potok.

S ohledem na stáří ČOV byla diskutována potřeba rozběhnout plánování rekonstrukce, včetně možnosti změny způsobu provozování ČOV.

Dále bylo ZO informováno o posekání fotbalového hřiště.

Po projednání bodu schůze ing. Tomáš Vileta zasedání zastupitelstva opustil.

#### **5. Kontrola plnění minulých usnesení**

**Splněno:** č.9/2014/18 // č.10/2014/6 // č.4/2015/1,2,3,4,5,7

**Probíhá:** č.9/2014/9,14 // č.1/2015/7 // č.3/2015/8 // č.4/2015/6

**6. Závěrečný účet obce za rok 2014** – včetně schválení zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Přezkoumání se uskutečnilo 29.4. 2015 za účasti starosty, účetní obce a dvou kontrolorů z Plzeňského kraje. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.  
Vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce (webu) 17.5.2015 – 2.6.2015  
viz usnesení č. 3

**7. Účetní uzávěrka obce za rok 2014** – jedná se o detailní období závěrečného účtu obce na cca. 42 stranách. Vyvěšena na elektronické úřední desce (webu) 17.5.2015 – 2.6.2015 viz usnesení č. 4

### **8. Oprava oplocení zámeckého parku**

Na opravu obvodové zdi byly osloveny 4 firmy (StaFa, Microstav, Zdeněk Rídl, Gatixstav) , nabídku odpovídající zadání zaslaly pouze dvě firmy (StaFa a Zdeněk Rídl )

Čelní část zdi k silnici – drenáže a okopání omítek z obou stran, odbourání krycích betonů, zakrytí zdi novými krycími betony, nahození slabou vrstvou omítky s rozčleněním zdi do částí po 3 metrových blocích. Boční stěna k hospodě bude ubourána o kus a dostavěna obdobným způsobem. Oplocení zbývajících částí parku 91m u zámku, 106m na západní straně k hospodě a 49m dolní strana plotu sousedící s hospodou.

Na opravu plotů byly osloveny 3 firmy (Ploty Jablečno, Ploty Šmíd a Ploty Kodl ) které zaslaly nabídku.

Po diskuzi byly vybrány firmy na zhotovení zdi a plotu.

viz usnesení č. 5

### **9. Prodej části pozemku p.č.1233** – záměr byl schválen na zasedání ZO dne 31.3.2015

Paní Dvořáková akceptuje podmínky uvedené v záměru prodeje s tím, že přesná cena bude určena po geodetickém zaměření pozemku.

viz usnesení č. 6

### **10. Záměr prodeje zemědělské stavby na pozemku p.č. stavební 61** – jedná se o kůlnu

v dezolátním stavu ve vlastnictví obce na cizím pozemku (Václav Vonásek, Týček), při digitalizaci katastru navíc nebyla zakreslena, současná zůstatková hodnota kůlny je 1.500 Kč. Byla zvažována možnost daru nebo prodeje k narovnání majetkových vztahů.

viz usnesení č. 7

**11. Filmové projekce** – diskutován výběr filmů s ohledem na přístupnost a technické zajištění projekcí. Přehledy filmů od jednotlivých předjednaných filmových distributorů budou zaslány na zastupitele a do kulturní a rozvojové komise k domluvě nad finálním výběrem filmů v takovém termínu aby se stihly zajistit smlouvy pro jednotlivé projekce do začátku prázdnin.

Požadavky na technické vybavení budou připraveny na začátku června, tak aby zhruba v polovině měsíce mohl proběhnout ostrý test vybavení přímo v letním kině.

## 12. Diskuse

Škola Mlečice – na havárii kotelny mají přislíbeno z Plzeňského kraje 85%, rekonstrukci už kromě Terešova podpořili nad rámec zákona i další spádové obce školy.

Kontrolní a finanční výbory byly starostou obce požádány o provedení schůzí a kontrol.

Sekačka, křovinořez – opakují se problémy s uraženým unašečem na sekačce, křovinořez už má nasekáno dost a v dohledné době třeba uvažovat o koupi nového.

Zmíněna možnost výhledového pořízení obecních koz / ovcí na spásání trávy např. v uzavřeném areálu kina.

Multikára je na konci provozuschopného stavu, proběhla úvaha o výraznější generálce nebo možnosti pořízení náhrady, která by byla v ideálním případě využitelná i pro hasiče.

Hasičské dotace (obec žádalo na jaře) na kraji postoupily ke schválení v plné výši, ale ze strany kraje byl doplněn požadavek na spoluúčasti obce – bude znovu projednáno až bude znám detail.

Dětský den – proběhne v sobotu 13.června od 14:00 v areálu Letního kina na téma Řecké olympijské hry, bude spojen s chovatelskou výstavou.

Kozy na obecním pozemku za špejcharem – byly umístěny se souhlasem starosty, ze strany zastupitelstva nebylo námitek, v případě dlouhodobého umístění koz a ohradníku bude obec požádána o možnost propachtování části pozemku.

Možnost samotěžby dřeva z obecního lesa trvá, zájemci se mohou hlásit na OÚ

Letní kino – prořezání větví před plátnem.

Je možnost dohodnout ochotnické divadlo Limonádový Joe, za předpokladu zajištění klavíru bude předběžně plánováno na závěr prázdnin, případně září.

Cesta v Chaloupkách – po dosekání trávy proběhne dosypání šmandy ke krajům vozovky.

Pro umístění značek (Bílá skála) bude třeba vyměnit tyče (trubky na kterých jsou značky připevněné)

Na Bílé skále smrdí roura s vyústěním kanálů, je požadavek na její protažení.

## 14. Usnesení č. 5/2015

1. ZO schválilo jako zapisovatele L. Mitáčka a jako ověřovatele zápisu P. Dibuse a L. Hraběte

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

2. ZO schválilo navržený program zasedání rozšířený o body „Odpadové hospodářství“ a Filmové projekce“

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

3. ZO projednalo a schválilo celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014 včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

4. ZO projednalo a schválilo účetní závěrku obce Terešov za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

5. ZO projednalo nabídky a jako zhotovitele akce „Oprava oplocení zámeckého parku“ vybralo pro opravy obvodové zdi nabídku firmy Zdeněk Rídl za nabídkovou cenu 375.047,-Kč a pro opravy plotů firmu Ploty Jablečno za nabídkovou cenu 127.000,-Kč a pověřilo starostu obce podpisem smluv o dílo s výše jmenovanými firmami.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

6. ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 1233 žadatelce pí. Dvořákové za podmínek stanovených v záměru prodeje schváleného dne 31.3.2015, tj.: 40,- Kč/m<sup>2</sup>, geodetické zaměření a vypracování smluv o prodeji nemovitosti zajistí nabyvatel, poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

7. ZO schválilo záměr prodeje zemědělské stavby na pozemku p.č. st.61, která je v majetku obce za zůstatkovou účetní hodnotu 1500,-Kč.

Hlasování: PRO 6, PROTI 0, ZDR 0

## **15. Závěr**

V závěru starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ve 20:10 ukončil.

Příští veřejné zasedání ZO se bude konat v úterý 14.7.2015 od 18:30

## **Přílohy:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zasedání zastupitelstva obce Terešov
- 3) Závěrečný účet obce Terešov za rok 2015
- 4) Přezkoumání hospodaření obce Terešov za rok 2014
- 5) Záměr prodeje zemědělské stavby na p.č. st.61

**Zapsal:** L. Mitáček

**Ověřovatelé zápisu:** P. Dibus, L. Hrabě

**Starosta obce:** Roman Dibus

V Terešově dne 10.6.2015

**Vyvěšeno:** 19.6.2015

**Sejmuto:** \_\_\_\_\_