



# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Z B I R O H

odbor výstavby a životního prostředí  
Masarykovo nám 112, 338 08 Zbiroh

SPIS. ZN.: 2353/2017/ZBI/OVZP  
Č.J.: 2353/2017/ZBI/OVZP-5  
VYŘIZUJE: Marie Teršová  
TEL.: 373749545  
E-MAIL: marie.tersova@zbiroh.cz

**Pavel Zikmund**  
**nar. 4.7.1975**  
**Terešov 116**  
**338 08 Terešov**

DATUM: 13.3.2018

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

#### A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Pavel Zikmund, nar. 4.7.1975, Terešov 116, 338 08 Terešov (dále jen "žadatel") podal dne 21.12.2017 žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby pod názvem : "Elektrický kabel pro pozemek parc.č. 1155 v k.ú. Terešov" na pozemku parc. č. 1034, 1155, 1157, 1099/1, 1099/2 v katastrálním území Terešov, obec Terešov.

Stavební úřad usnesením ze dne 15.1.2018 pod Č.j.: 2353/2017/ZBI/OVZP rozhodl podle § 96 odst. 5 stavebního zákona o provedení územního řízení a zároveň vyzval žadatele k doplnění žádosti do 30.3.2018. Žádost byla zcela doplněna dne 13.3.2018.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Elektrický kabel bude veden ze stávajícího podružného rozvaděče v garáži na pozemku parc. č. 1034 v katastrálním území Terešov, obec Terešov. Kabel bude umístěn na pozemku parc. č. 1034, 1155, 1157, 1099/1, 1099/2 v katastrálním území Terešov, obec Terešov.
- Stavba bude ukončena na pozemku parc. č. 1155 v katastrálním území Terešov, obec Terešov, v plastové skříni, která bude vybavena zásuvkou 230V a 400V.
- V místě přechodu pod pozemní komunikací bude kabel veden podvrtem v chráničce v délce v13m. Startovací jámy budou provedeny mimo pozemek komunikace.

Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**17.4.2018 (úterý) ve 12,00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři vedoucí odboru výstavby a ŽP MěÚ Zbiroh.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Zbiroh, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8 - 11.30, 12.30 - 17). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě, tj. na stavbě garáže na pozemku parc. č. 1034 v katastrálním území Terešov, obec Terešov.

**Poučení :**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**Marie Teršová**  
vedoucí odboru výstavby a ŽP  
Městského úřadu Zbiroh

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Zbiroh a OÚ Terešov po dobu 15 dnů ode dne doručení. Po uplynutí stanovené doby bude zasláno zpět na stavební úřad s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

**Příloha : situační výkres**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení :** (doporučeně do vlastních rukou na doručku, do datové schránky)

- žadatel :  
Pavel Zikmund, Terešov Č.p. 116, 338 08 Zbiroh
- ostatní účastníci řízení :  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
Marie Prachařová, Třebnuška Č.p. 38, 338 08 Zbiroh  
Mgr. Gabriela Caltová, Pod Švabinami Č.p. 971/45, Lobzy, 312 00 Plzeň 12  
Miroslava Lužová, Majerové Č.p. 531, 338 08 Zbiroh  
Obec Terešov, IDDS: h66bicy  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

**Dotčené správní úřady :** (do datové schránky)

- Obecní úřad Terešov, IDDS: h66bicy, 2x – 1x vyvěsit
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, IDDS: mmfb7hp
- Městský úřad Rokycany, odbor stavební, IDDS: mmfb7hp
- Městský úřad Zbiroh, 1x vyvěsit

1:200



Nový zemní kabel CVK7...  
 Nový elektrický kabel pro potřeby stavby 1155...  
 Nový elektrický kabel pro potřeby stavby 1155...  
 Nový elektrický kabel pro potřeby stavby 1155...

**LEGENDA:**

- Nový zemní kabel
- Stavba el. NI vedení CEZ
- Stavba lešovacího kořaláku
- Stavba lešovacího vedení rozváděči
- Stavba lešovacího vedení podzemní

Poznámka:  
 - Před započatím výkopových prací je nutné přesně vyznačit stávající a nové střešní a jiné objekty.



**ih PROJEKT CEKOV s.r.o.**  
 Cestov. 53, 338 08 Zbřeh  
 IČ: 252 22 111  
 DIČ: CZ 061 20 862

INVESTOR: Pavel Zeman, nr. 47, 1975  
 Telefon: 116 338 08 Zbřeh  
 E-mail: zeman@ihprojekt.cz

PROJEKT: Elektrický kabel pro potřeby stavby 1155 v k. ú. Teresov

YPRACOVAN: Ing. arch. Petra Zajíčková

ZAKÁZKA:  
 DATUM: 18.03.17  
 STUPEŇ: DOK  
 MĚŘÍTKO: 1:200

Č. VÝKRESU: 1  
 ČÍSLO PÁNE: STAVEBNÍ ČÁST